工程造价咨询报告书

咨询项目全称	沙耆艺术馆基础装修工程
咨询业务类别	招标控制价编制
咨询报告日期	2026年5月12日

浙江育才工程项目管理咨询有限公司

咨询报告书编号：　　育才咨 控编[2026]00169号

咨询项目委托方全称：　宁波堇山文化旅游发展有限责任公司

咨询企业法定住所：　浙江省宁波市鄞州区五乡镇五乡西路405号

邮　　编：312000　　联系电话：0574-88116983

咨询作业期：　　2026年5月8日　——　2026年5月12日

法定代表人（签名或盖章）：

审定人（盖执业章）：

项目负责人（签名）：

执业资格（盖执业章）：

审核人（签名）：

执业资格（盖执业章）：

编制人（签名）：

执业资格（盖执业章）：

咨 询 报 告 书 目 录

序号	文 件 内 容	文件作者	页码	备 注
1	报告书正文	徐钱	/	
2	编制说明	徐钱	/	
3	造价汇总表	徐钱	/	
4	计价文件	徐钱	/	

育才管理
ZHEJIANG YUCAI ENGINEERING PROJECT MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD

浙江育才工程项目管理咨询有限公司
ZHEJIANG YUCAI ENGINEERING PROJECT MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.
地址：宁波市高新区新晖路155号东城国贸10楼
电话/传真：0574-88116996
邮编：315100

关于沙耆艺术馆基础装修工程
招标控制价的编制报告

育才咨 控编[2026]第 00169 号

宁波堇山文化旅游发展有限责任公司：

我们接受贵单位的委托，对由宁波堇山文化旅游发展有限公司负责建设的沙耆艺术馆基础装修工程招标控制价进行了编制。委托单位的责任是提供真实、合法、完整的编制资料，我们的责任是对该工程招标控制价进行编制。我们依据委托单位提供的该工程有关编制资料，并结合相关造价文件规定进行编制。在编制过程中，我们根据该工程的实际情况，实施了工程量计算、现场查勘核实、核对及复核等我们认为必要的编制程序。现将编制情况报告如下：

一、基本情况

该工程由宁波堇山文化旅游发展有限公司负责建设，资金自筹。项目包括沙耆艺术馆室内基础布展装修、智能化视频监控、电气等内容。工程建设地点位于宁波市塘溪镇沙村上坎地块。

二、编制情况

1、本次招标控制价编制范围为：施工图纸范围内的建筑物，主要包括基础装修、电气、智能化等具体详见编制说明及工程量清单。

2、本工程编制招标控制价为：**捌万伍仟肆佰伍拾壹元整（¥85451 元）。**

3、具体编制情况详见编制说明及附件资料。

附件：（1）编制说明

（2）工程造价汇总表

（3）单位工程预算书

三、本单位和注册造价工程师声明

1、委托人对提供给我们的资料的真实性、可靠性、合法性、充分性负责，其他各有关资料提供单位也应对其各自提供资料的真实性、可靠性、合法性负责。我们的责任是依据所提供的资料，独立客观公正地编制招标控制价；

2、本工程编制结果为我们根据现有相关资料所作的结论，任何资料的变化和补充均可能影响编制结果。

浙江育才工程项目管理咨询有限公司

2026 年 5 月 12 日

主题词： 项目 招标控制价 编制

抄 送：

共印： 5 份

招标控制价编制说明

一、 编制依据

1、建设单位提供的图纸、工程量清单等资料。

2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《工程工程量计算规范》(GB50857-2013)各专业、《浙江省建设工程计价规则》(2018 版) 、《建设工程工程量清单计算规范(2013)浙江省补充规定(一、二)》(浙建站计[2013]63 号、浙建站计[2014]31 号) 及省市建设和造价管理机构颁发的有关文件。

3、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018 版)、《浙江省通用安装工程预算定额》(2018 版)、《浙江省市政工程预算定额》(2018 版)、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》(2018 版)、《浙江省施工机械台班费用定额》(2018 版)及省市建设和造价管理机构颁发的有关文件。

4、相关技术标准、标准图集与验收规范。

5、省、市现行有关文件规定、解释及补充定额等。

6、委托方关于招标控制价编制的相关要求。

二、 编制原则及办法

1、编制方法：采用国标清单计价法。

2、工程量：根据建设单位提供的工程量清单计算。

3、人工信息价(含机上人工)：按《宁波建设工程造价信息》(综合版) 2026 年 4 月刊信息价计取。

4、材料价格选用先后顺序(含机械燃料动力费)：《宁波建设工程造价信息》(综合版)2026 年 4 月刊（优先采用宁波市信息价、无的采用宁波市区信息价）、《浙江造价信息》(正刊)2026 年第 4 期，无信息价的材料或设备按市场调研价计取。以上信息价、市场价均按除税价计取。

5、取费标准：

（1）装修工程：企业管理费、利润费率均按“单独装饰工程”中值费率计取；施工组织措施费计取安全文明施工基本费、二次搬运费、冬雨季施工增加费，费率均按“单独装饰工程”费率中值计取，其中安全文明施工基本费按“市区工程”计取；

（2）安装工程（含消防水、电气、智能化等工程）：企业管理费、利润费率

均按“水、电、暖通、消防、智能、自控及通信安装工程”中值费率计取；施工组织措施费计取安全文明施工基本费、二次搬运费、冬雨季施工增加费，费率均按“通用安装工程”费率中值计取，其中安全文明施工基本费按“市区工程”计取；

（3）本工程不计提前竣工增加费、创标化工地增加费、优质工程增加费；

（4）规费按相应专业工程的规费费率的30%计取；

（5）根据甬建函【2025】142号《宁波市住房和城乡建设局转发省建设厅关于调整我省2018版建筑安装工程安全文明施工费的通知》，安全文明施工费按相应专业工程中值费率计取，按市区考虑；

（6）税金：按《浙建建发[2019]92号》文件规定，采用一般计税法，税率为9%。

三、 有关事项说明

（一）通用部分

1、本工程量根据图纸提供的工程量表计入，结算按实结算。

（二）安装工程

1、4U 壁挂弱电机柜进线距离按 40m 考虑计入，结算按实调整。

四、 材料（设备）约定品牌范围一览表：

备注：材料推荐品牌是招标人认为最适合本招标项目的产品，投标人应积极响应；投标人也可以选择品牌与产品性能不低于招标人选用要求的其他品牌，进场时需要经过业主及监理的确认。详见附件 1

沙村上坎地块二期沙耆艺术馆基础布展装修工程主要材料选定品牌一览表

序号	材料、设备名称	型号系列规格	选用品牌	备注
一、装修部分				
1	内墙涂料		多乐士、立邦、三棵树	
二、安装部分				
1	灯具		三雄极光、雷士、欧普	
2	开关面板、插座类		TCL、鸿雁、三雄极光	
3	电线电缆		东方、球冠、浦东	
4	JDG管	JDG20、JDG25	杭州萧通、湖南武陵源、杭州勤得	
5	分体式空调机		格力、美的、海尔	
6	监控摄像机	400W高清彩转黑枪机	海康威视、大华、宇视	
7	硬盘录像机	8路	海康威视、大华、宇视	
8	硬盘	NVR专用硬盘	海康威视、大华、宇视、希捷	
9	路由器		华为、华三、思科	
10	防火墙		华为、华三、思科	
11	交换机	10口	华为、华三、思科	

【表10.2.2-12】

招标控制价费用表

工程名称:沙耆艺术馆基础装修工程　　第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明施工基本费	规费	税金	
1	单项工程	85450.91		1094.55	1174.55	7055.58	
1.1	安装	75856.77		792.25	819.91	6263.40	
1.2	建筑	9594.14		302.30	354.64	792.18	
合计		85450.91		1094.55	1174.55	7055.58	

【表10.2.2-13】

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-安装　　标段:　　第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费		Σ(分部分项工程量×综合单价)	67866.29	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ分部分项（定额人工费+定额机械费）	8904.64	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	907.17	
2.1	施工技术措施项目费		Σ(技措项目工程量×综合单价)	80.12	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ技措项目（定额人工费+定额机械费）	17.09	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1)×9.27%	827.05	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1)×8.88%	792.25	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ计日工(暂估数量×综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ专业发包工程（暂估金额×费率）		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1)×9.19%	819.91	
5	单列费用		单列费用		
6	建筑渣土处置费		可参考甬渣领办联【2021】1号文公布的市场信息参考价进行计价		
7	安全文明施工标准提升增加费		安全文明施工基本费×0.15		
8	税金		(1+2+3+4+6+7+计税不计费+计税不计费不下浮)×9%	6263.40	
9	下浮		(1+2+3+4+5+6+7+8-不计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料)×0%		
其中	甲供费（不计入造价）		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费		
其中	安全生产责任保险费		(1.1+2.1.1)×0%		已计入企业管理费
招标控制价合计			1+2+3+4+5+6+7+8-9	75856.77	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装　　标段:　　第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		安装					67866.29	10602.27	125.37		
1	030412004001	装饰灯	1.名称：轨道射灯 2.参数：功率28w/色温5000k/可多方位旋转调整角度、温差及光亮度控制，采用COB光源和TIR透镜，光斑均匀，中心照度高，无副光斑；灯头可垂直90°、水平350°万向调节，适配不同照射需求；内置隔离型驱动，符合II类灯具标准，无频闪；IP20，适合室内干燥环境	套	84	168.26	14133.84	576.24			
2	030412004002	装饰灯	1.名称：射灯轨道 2.参数：定制铝合金材质，表面喷塑处理黑色，规格长度为1米/1.5米/2米，可通过内接，转角等配电自由拼接，供电AC220V~50HZ，采用三线铜芯设计，导电性好，吸顶安装	m	42.90	51.97	2229.51	488.20			
3	030412004003	装饰灯	1.名称：挂画轨道 2.参数：定制铝合金材质，表面喷塑处理黑色，规格尺寸长度1m/1.5m/2m可裁切拼接，截面，宽30mm*高15mm*槽宽16mm，承重能力≤30kg/米，单点悬挂≤5kg（配专用挂码）安装方式：吸顶安装；配套配件：直角/转角L型接头、挂码、端盖	m	42.90	51.97	2229.51	488.20			
本页小计							18592.86	1552.64			

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装　　标段:　　第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	03B001	定时器	1.名称：定时器 2.参数：工作电压：AC220V-50HZ,额定电流：10A、16A、20A、30A，触点类型：常开NO、常闭NC、一开一比转接处点，功耗：待机功耗≤0.5W-1W	台	1	260.00	260.00				
5	030507008001	监控摄像设备	1.名称：高清彩转黑枪机 2.参数：传感器类型1/3英寸CMOS；像素400万；最大分辨率2560×1440；最低照度0.002Lux（彩色模式）；0.0002Lux（黑白模式）；通用行为分析绊线入侵、区域入侵；视频压缩标准H.265；H.264；H.264B；MJPEG（仅辅码流支持）；智能编码H.264：支持H.265：支持宽动态120dB；内置MIC支持；报警事件无SD卡；SD卡空间不足；SD卡出错；网络断开；IP冲突；非法访问；绊线入侵；区域入侵；虚焦侦测；接入标准ONVIF； CGI；GB/T28181（双国标）；最大Micro SD卡128 GB；RS-485接口1个；音频输入1路；音频输出1路；报警输入2路；报警输出1路；供电方式DC12V/AC24V/POE（含支架、护罩等）	台	5	1146.40	5732.00	398.55	2.35		
本页小计							5992.00	398.55	2.35		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装　　标段:　　第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030501012001	交换机	1.名称：8口交换机 2.参数：云管交换机，交换容量192Gbps，包转发率19.5Mpps；8个10/100/1000Mbps自适应电口(支持PoE/PoE+，整机PoE最大输出功率130W，单端口最大输出功率30W)，2个2.5G光口；桌面式铁壳双模交换机；支持16K大MAC表项；支持永久PoE、快速PoE、非标PoE、PoE看门狗、PoE优先供电；无管模式下，支持标准交换、端口隔离、长距传输三种模式切换，支持优先转发端口；云管模式下，支持防环路、防私接、风暴抑制，支持APP和云平台管理	台	1	1548.46	1548.46	66.50	44.09		
7	030501004001	存储设备	1.名称：8路1盘位网络硬盘录像机	台	1	1920.13	1920.13	133.17			
8	030501004002	存储设备	1.名称：NVR专用硬盘：2000G；7200RPM；256M；SATA	台	1	880.00	880.00				
9	030501010001	收发器	1.名称：光纤收发器 2.参数：千兆（10/100/1000M）自适应，支持全/半双工，SC接口，工作温度：0-70℃；电源：DC5V/12V/24V；	台	1	572.70	572.70	17.93			
10	030501005001	插箱、机柜	1、名称：4U弱电机柜 2、安装方式：壁装	台	1	651.89	651.89	266.18			
11	030507017001	安全防范分系统调试	1.名称：电视监视系统调试	系统	1	574.82	574.82	449.23	4.61		
本页小计							6148.00	933.01	48.70		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装　　标段:　　第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	030507018001	安全防范全系统调试	1.名称：安防系统联合调试	系统	1	269.42	269.42	179.79	16.97		
13	030507019001	安全防范系统工程试运行	1.名称：安全防范系统工程试运	系统	1	492.73	492.73	359.42	21.20		
14	030501011001	防火墙	1.名称：千兆防火墙 2.参数：网络层吞吐量：50G，应用层吞吐量：30G，防病毒吞吐量：7.5G，IPS吞吐量：6G，全威胁吞吐量（不含WAF）：3.5G，并发连接数：800万，HTTP新建连接数：35万，SSL VPN推荐用户数（单独购买）：40，SSL VPN最大用户数（单独购买）：200，SSL VPN最大理论加密流量（单独购买）：450M，IPSec VPN 最大接入数：10000，IPSec VPN吞吐量：2.5G。 硬件参数：规格：2U，内存大小：32G，硬盘容量：128G SSD+480G SSD，电源：冗余电源，接口：16千兆电口+6万兆光口SFP+	台	1	5746.57	5746.57	266.18	4.16		
15	030501009001	路由器	1.名称：千兆企业路由器 2.参数：TL-R673	台	1	474.06	474.06	133.17	2.59		
16	030411004001	配线	1.名称：铜芯塑料绝缘线 2.规格：WDZB-BYJ-2.5 3.敷设方式、部位：管内	m	260.00	3.52	915.20	192.40			
17	030411001001	配管	1.名称：塑料管 2.规格：PE32 3.配置形式：埋地	m	40.00	6.90	276.00	117.20	1.20		
本页小计							8173.98	1248.16	46.12		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装　　标段:　　第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	030411001002	配管	1.名称：JDG管 2.规格：DN20*1.6 3.配置形式：砖、混凝土结构明配	m	150.00	26.28	3942.00	2328.00			
19	030411001003	配管	1.名称：JDG管 2.规格：DN25*1.6 3.配置形式：砖、混凝土结构明配	m	400.00	16.80	6720.00	3192.00			
20	030502005001	双绞线缆	1.名称：室外防水型六类非屏蔽网线FSCat6 UTP 2.敷设方式：管内穿线	m	40.00	7.43	297.20	39.60	0.80		
21	030502005002	双绞线缆	1.名称：六类非屏蔽网线Cat6 UTP 2.敷设方式：管内穿线	m	400.00	5.38	2152.00	396.00	8.00		
22	030502007001	光缆	1.名称：室外4芯单模光缆 2.敷设方式：管内穿线	m	40.00	3.52	140.80	43.20	0.80		
23	030502019001	双绞线缆测试	1.名称：双绞线链路测试 2.规格参数：4对双绞线缆	链路	5	21.93	109.65	66.85	18.60		
24	030701003001	空调器	1.名称：分体式空调 2.参数：RF7.2WQ/NhB-N3JY01，三级能效，含铜管、保温棉、冷凝水管产品尺寸320mm*507mm*1770mm，制冷量（W）7350，制热量（W）8050，制冷季节耗电量（kw·h）1805，自热季节耗电量（kw·h）2045，电源规格380V-50HZ，高密度健康过滤网，童锁功能，宽电压设计，R32冷媒，断电记忆（默认不开启）	台	2	7659.03	15318.06	351.42			
本页小计							28679.71	6417.07	28.20		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装　　标段:　　第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	030404035001	插座	1.名称：空调插座 2.型号：3P 16A	个	2	23.37	46.74	18.84			
26	030411004002	配线	1、名称：铜芯塑料绝缘线 2、规格：WDZB-BYJ-4 3、敷设方式、部位：管内	m	50.00	4.66	233.00	34.00			
本页小计							279.74	52.84			
合计							67866.29	10602.27	125.37		

【表10.2.2-16】

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装　　标段:　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		【请输入分部名称，电子评标勿删】					80.12	20.63			
1	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆费第五册	项	1	80.12	80.12	20.63			
本页小计							80.12	20.63			
合计							80.12	20.63			

【表10.2.2-20】

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称:安装　　标段:　　第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			792.25	
1.1		安全文明施工基本费	定额人工费+定额机械费	8.88	792.25	
2	Z03130200801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费			
3	031302004001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.26	23.20	
4	031302005001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.13	11.60	
5		其他施工组织措施费	按相关规定计算			
合　计					827.05	

【表10.2.2-13】

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-建筑　　标段:　　第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费		Σ(分部分项工程量×综合单价)	7212.90	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ分部分项（定额人工费+定额机械费）	3660.63	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	1234.42	
2.1	施工技术措施项目费		Σ(技措项目工程量×综合单价)	906.29	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ技措项目（定额人工费+定额机械费）	573.32	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1)×7.75%	328.13	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1)×7.14%	302.30	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ计日工(暂估数量×综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ专业发包工程（暂估金额×费率）		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1)×8.376%	354.64	
5	单列费用		单列费用		
6	垂直运输保险增加费		垂直运输分部相应定额基期价格*5%		
7	建筑渣土处置费		可参考甬渣领办联【2021】1号文公布的市场信息参考价进行计价		
8	安全文明施工标准提升增加费		安全文明施工基本费×0.15		
9	税金		(1+2+3+4+6+7+8+计税不计费+计税不计费不下浮)×9%	792.18	
10	下浮		(1+2+3+4+5+6+7+8+9-不计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料)×0%		
其中	甲供费（不计入造价）		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费		
其中	安全生产责任保险费		(1.1+2.1.1)×0%		已计入企业管理费
招标控制价合计			1+2+3+4+5+6+7+8+9-10	9594.14	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑　　标段:　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		建筑工程					7212.90	4391.58			
1	011406003001	满刮腻子	材料：内墙环保耐水腻子，遍数：两遍批刮，局部瑕疵三遍修补；厚度：单边腻子厚度1.5-2mm；打磨：干透后砂纸打磨，表面平整光滑，再刷乳胶漆刷三遍，封闭底漆一遍，面漆2遍	m2	197.02	36.61	7212.90	4391.58			
本页小计							7212.90	4391.58			
合计							7212.90	4391.58			

【表10.2.2-16】

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑　　标段:　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		【请输入分部名称，电子评标勿删】					906.29	648.20	51.23		
1	011701003001	里脚手架	内墙脚手架 高度3.6m以上`外墙内侧、内墙、柱饰面或相应油漆涂料脚手架	m2	197.02	4.60	906.29	648.20	51.23		
本页小计							906.29	648.20	51.23		
合计							906.29	648.20	51.23		

【表10.2.2-20】

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称:建筑　　标段:　　第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			302.30	
1.1		安全文明施工基本费	定额人工费+定额机械费	7.14	302.30	
2	Z01110900801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费			
3	011707004001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.5	21.17	
4	011707005001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.11	4.66	
5		其他施工组织措施费	按相关规定计算			
合　计					328.13	